



Der Bürgermeister

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

Sie sind herzlich eingeladen, den Planungsprozess mitzugestalten und durch Ihre Ideen und Beiträge zu bereichern.

Im Rahmen der Auftaktveranstaltung am Dienstag, den 28.10.2014, wird Ihnen neben einer Einführung zum Thema „Masterplan-Liblar“ ein Überblick über die derzeitige Situation im Bereich Wohnen, Einzelhandel, Dienstleistung, Gewerbe und Verkehr sowie über erste Ergebnisse der Grundlagenermittlungen der Büros MWM und IVV gegeben.

Im folgenden ganztägigen Werkstattverfahren am Samstag, den 08.11.2014, können Sie darüber hinaus aktiv an der Planung mitwirken. Nutzen Sie die Gelegenheit, mit Vertretern der Stadtverwaltung und der Planungsbüros Themen rund um die Carl-Schurz-Straße und das Ertstadt-Center zu diskutieren und Ihre Vorschläge und Lösungsansätze für eine attraktivere Stadt einzubringen.

Nutzen Sie zudem auch die Möglichkeit, im Rahmen der Aufstellung eines Gesamtverkehrsplans für Liblar an der Befragung zum Mobilitätsverhalten teilzunehmen. Die Ergebnisse der Befragung werden auch in die weiteren Planungen einbezogen.

Ich freue mich auf eine konstruktive und ideenreiche Zusammenarbeit mit Ihnen!

Mit herzlichen Grüßen

Volker Erner
Bürgermeister

Ansprechpartner Stadtverwaltung

Leiter Umwelt- und Planungsamt

Herr Manfred Wirtz
Rathaus Liblar
Zimmer 324
Telefon: 022 35 / 409 324
Masterplan-Liblar@ertstadt.de

Sachbearbeitung

Frau Silke Stratmann
Rathaus Liblar
Zimmer 325
Telefon: 022 35 / 409 325
Silke.Stratmann@ertstadt.de

Ansprechpartner Planungsbüros

Städtebau

Planungsgruppe MWM
Dipl.-Ing. Bernd Niedermeier
Telefon: 02 41 / 938 66-0
info@plmwm.de

Verkehrsplanung

Ingenieurgruppe IVV GmbH & Co. KG
Alexander Lumpe M.A. Geogr.
Telefon: 02 41 / 946 91-0
lum@ivv-aachen.de

Impressum:

Stadt Ertstadt - Der Bürgermeister, Holzdam 10, 50374 Ertstadt
Pressestelle Stadt Ertstadt
Umwelt- und Planungsamt Stadt Ertstadt
Planzeichnungen: Planungsgruppe MWM, Aachen

Masterplan Liblar

Machen Sie mit!

Auftaktveranstaltung

Dienstag, 28.10.2014, 19.00 Uhr
Aula der Gottfried-Kinkel-Realschule,
Jahnstraße 1, 50374 Ertstadt

Werkstattverfahren

Samstag, 8.11.2014, 10.00 - 18.00 Uhr
Rathaus Liblar,
Holzdam 10, 50374 Liblar

Haushaltsbefragung zum Thema Mobilitätsverhalten

Der Fragebogen kann in der Zeit
vom 29.10.2014 bis 30.11.2014
im Internet unter www.ertstadt.de
ausgefüllt werden und liegt im Rathaus Liblar,
Holzdam 10, 50374 Ertstadt,
für Sie bereit.

Wie viele Städte in NRW muss sich auch Liblar als größter Stadtteil von Erftstadt den Auswirkungen des Strukturwandels im Einzelhandel, dem demographischen Wandel und dem steigenden Wettbewerbsdruck stellen.

Insbesondere besteht Handlungsbedarf im Hinblick auf die zunehmenden Funktionsverluste und der mangelnden Aufenthaltsqualität entlang der Carl-Schurz-Straße und im Erftstadt-Center. Die Stadt beabsichtigt daher, zur Revitalisierung und Attraktivitätssteigerung ein umfangreiches Maßnahmenpaket auf der Grundlage einer schlüssigen Gesamtstrategie im Rahmen des „Masterplans Liblar“ zu entwickeln und unter Einbeziehung der Bürgerinnen und Bürger förderfähig umzusetzen.

Unterstützt wird die Stadt dabei vom Planungsbüro MWM und der Ingenieurgruppe Aachen. Erste Ergebnisse der umfangreichen städtebaulichen und verkehrlichen Bestandsanalyse liegen bereits vor. Daraus soll im weiteren Planungsprozess gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern ein förderfähiges Realisierungskonzept entwickelt werden.

Nutzungsstruktur Carl-Schurz-Straße und Erftstadt-Center

